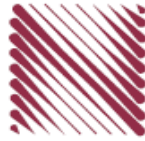


# شركة الاستثمارات الوطنية ش.م.ك.ع.

إعداد:  
إدارة البحوث والدراسات  
قطاع مينا للاستثمارات المسعرة

التقرير الأسبوعي:  
أداء بورصة الكويت  
خلال الأسبوع المنتهي بتاريخ 11 يناير 2018



شركة الاستثمارات الوطنية  
NATIONAL INVESTMENTS COMPANY



المحتويات	الصفحة	للإستفسار عن محتوى التقرير الرجاء الاتصال بالمسؤولين
تحليل نشاط بورصة الكويت :	3	
نشاط بورصة الكويت	4	<b>عمرو سرحان, CFA</b> مساعد نائب الرئيس إدارة البحوث والدراسات قطاع مينا للاستثمارات المسعرة ت: +965 222 66666 <a href="mailto:amros@nic.com.kw">amros@nic.com.kw</a>
مؤشرات قطاعات بورصة الكويت	5	
ملخص الشركات الأكثر ارتفاعا وانخفاضا	6	
التحليل التقني لبورصة الكويت	7	<b>فيصل حسين</b> مساعد مدير إدارة البحوث والدراسات قطاع مينا للاستثمارات المسعرة ت: +965 222 66666 <a href="mailto:faisalh@nic.com.kw">faisalh@nic.com.kw</a>
ملخص نشاط الأسواق الخليجية	10	<b>حسام أحمد</b> محلل تقني أول إدارة البحوث والدراسات قطاع مينا للاستثمارات المسعرة ت: +965 222 66666 <a href="mailto:husama@nic.com.kw">husama@nic.com.kw</a>

# تحليل نشاط بورصة الكويت



أغلقت بورصة الكويت تعاملاتها للأسبوع الثاني من شهر يناير على ارتفاع في أداء كافة مؤشرات ذلك مقارنة مع أدائها خلال الأسبوع الماضي، حيث ارتفعت المؤشرات ( السعري - الوزني - مؤشر كويت 15 - NIC50 ) بنسب بلغت 1.6% و 1.6% و 2.3% و 2.0% على التوالي، وعلى العكس فقد انخفض المعدل اليومي لقيمة الاسهم المتداولة بنسبة 14.8% إلى 12.9 مليون دك خلال الأسبوع بالمقارنة مع 15.2 مليون دك للأسبوع الماضي، كذلك انخفض المعدل اليومي لكمية الأسهم المتداولة بنسبة 3.5%.

شهدت تعاملات البورصة انتعاشا ملحوظا خلال كافة جلسات الاسبوع مقارنة مع الفترة السابقة، وذلك على أثر قيام المستثمرين منذ مطلع العام الجاري بعمليات شراء انتقائية طالت أغلب شرائح الأسهم، سواء القيادية أو المتوسطة وكذلك الصغيرة منها، وعلى الرغم من صعود جميع مؤشرات السوق، إلا أن أحجام التداول والسيولة تراجعت نسبيا خلال هذا الأسبوع، وهو ما يؤكد على أن حالة الهدوء والحذر والترقب ما زالت تلقي بظلالها على تداولات المستثمرين.

وفيما يتعلق بالمحفزات التي قد تكون وقودا لحركة السوق خلال الفترة القادمة، تأتي في مقدمة هذه المحفزات اقتراب موعد اعلانات الشركات لأرباحها السنوية وما تتضمنه من توزيعات نقدية ومنحة، كذلك امكانية وضع بورصة الكويت على قائمة المراقبة لدى مؤشر MSCI من أجل ترقية محتملة خلال العام الجاري، كذلك بدء ترقية السوق من قبل شركة فوتسي راسل والتي من المتوقع أن تتم خلال العام الجاري وهو ما يرجح معه تدفقات نقدية الى البورصة الكويتية بنحو 800 مليون دولار.

### المؤشرات

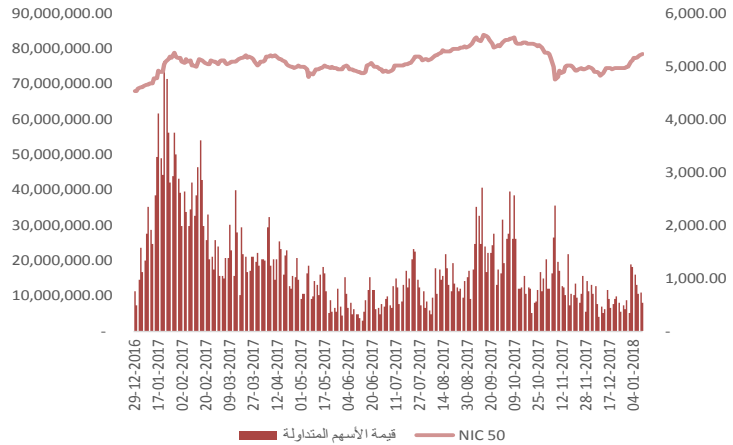
نقطة	11-Jan-18	نسبة التغير	نسبة التغير منذ بداية العام
المؤشر السعري	6,561	▲ 1.6%	▲ 2.4%
المؤشر الوزني	416	▲ 1.6%	▲ 3.6%
مؤشر الكويت 15	959	▲ 2.3%	▲ 4.8%
مؤشر NIC 50	5,233	▲ 2.0%	▲ 4.7%

\*ملاحظة: نسبة التغير عن الاسبوع المنتهي بتاريخ 4 يناير 2018

### المتغيرات العامة

11-Jan-18	نسبة التغير
القيمة السوقية للشركات المدرجة (د.ك.)	▲ 0.5%
المعدل اليومي لكمية الأسهم المتداولة (سهم/يوم)	▼ -3.5%
المعدل اليومي لقيمة الأسهم المتداولة (د.ك./يوم)	▼ -14.8%

\*ملاحظة: نسبة التغير عن الاسبوع المنتهي بتاريخ 4 يناير 2018



ملاحظة: تمت مراجعة مؤشر NIC50 من قبل مكتب KPMG صافي المطوع وشركاه حيث تم احتسابه بناء على أكبر خمسين شركة متداولة من حيث القيمة خلال عام كامل ويمكن الاطلاع على المؤشر وبياناته من خلال REUTERS تحت رمز NIC50\*



## مؤشرات قطاعات بورصة الكويت

• أغلقت معظم مؤشرات قطاعات السوق على ارتفاع خلال الأسبوع مقارنة مع الأسبوع الماضي حيث كان قطاع التكنولوجيا أكثر القطاعات ارتفاعاً بنسبة 5.3% ثم جاء كلا من قطاع العقار وقطاع الخدمات المالية بنسبة 3.6% و2.8% على التوالي، في حين انخفض قطاع التأمين بنسبة 6.2% ثم جاء قطاع السلع الاستهلاكية الذي انخفض بنسبة 4.0%.

• على صعيد القيمة المتداولة خلال الأسبوع فقد تبين أيضاً أداء معظم قيم تداول قطاعات السوق بالمقارنة مع القيمة المتداولة خلال الأسبوع الماضي وكان أكثر القطاعات المرتفعة قطاع العقار بنسبة 155.4% يليه قطاع الخدمات المالية الذي ارتفع بنسبة 95.0%، ومن الناحية الأخرى فقد انخفض قطاع التكنولوجيا بنسبة بلغت 88.7% يليه قطاع التأمين الذي انخفض بنسبة 53.7%.

• احتلت قطاعات البنوك والخدمات المالية والصناعية المراتب الأولى من حيث إجمالي القيمة المتداولة بنسبة 43% و20% و14% على التوالي.

• احتلت قطاعات العقار والخدمات المالية والبنوك خلال الأسبوع المراتب الأولى من حيث إجمالي كمية الأسهم المتداولة بحصة بلغت نسبتها 33% و32% و23% على التوالي.

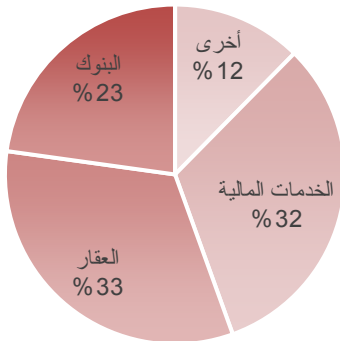
القطاع	المؤشر		السعر إلى الربحية	السعر إلى القيمة الدفترية	العائد الجاري	العائد على حقوق الملكية
	نسبة التغير	11-Jan-18				
النفط و الغاز	0.0%	973	(81.9)	0.8	0.0%	-1.0%
المواد الأساسية	2.6%	1,302	18.1	1.2	2.4%	6.6%
الصناعية	1.1%	1,871	16.1	1.2	1.5%	7.4%
السلع الاستهلاكية	-4.0%	817	10.7	1.7	1.6%	15.7%
الرعاية الصحية			31.5	2.9	0.0%	9.4%
الخدمات الاستهلاكية	1.8%	903	38.3	1.5	2.7%	3.9%
الاتصالات	0.2%	572	12.8	1.5	6.0%	11.3%
البنوك	2.0%	956	15.3	1.4	2.0%	9.4%
التأمين	-6.2%	1,026	12.7	0.9	3.6%	7.1%
العقار	3.6%	977	21.2	0.8	1.9%	3.6%
الخدمات المالية	2.8%	640	24.6	0.7	1.1%	3.0%
التكنولوجيا	5.3%	496	6.5	0.9	0.0%	13.4%

\*ملاحظة: نسبة التغير عن الأسبوع المنتهي بتاريخ 4 يناير 2018

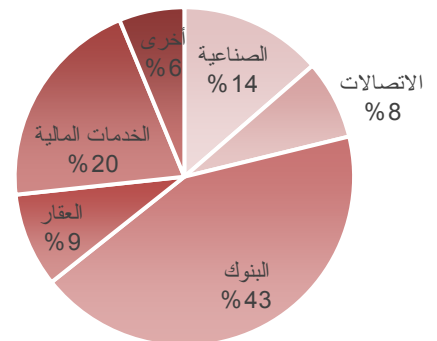
القطاع	القيمة		الكمية	
	نسبة التغير	11-Jan-18	نسبة التغير	11-Jan-18
النفط و الغاز	-5.8%	349,546	-19.9%	9,461,907
المواد الأساسية	30.6%	1,632,964	66.7%	3,571,582
الصناعية	89.6%	8,805,716	58.5%	19,102,795
السلع الاستهلاكية	-4.3%	1,080,473	-36.1%	1,512,247
الرعاية الصحية	0.0%	-	0.0%	-
الخدمات الاستهلاكية	11.4%	937,571	45.6%	8,325,400
الاتصالات	-26.2%	4,887,641	31.2%	22,440,025
البنوك	29.3%	27,874,893	-3.8%	119,126,510
التأمين	-53.7%	30,773	-14.3%	187,902
العقار	155.4%	5,816,245	203.8%	170,915,468
الخدمات المالية	95.0%	13,223,923	80.2%	167,862,423
التكنولوجيا	-88.7%	481	-85.5%	5,587

\*ملاحظة: نسبة التغير عن الأسبوع المنتهي بتاريخ 4 يناير 2018

### كمية الأسهم المتداولة



### قيمة الأسهم المتداولة





## ملخص الشركات الأكثر ارتفاعا وانخفاضا

تصدر سهم أموال الدولية للاستثمار الأسهم الأكثر ارتفاعا خلال الأسبوع محققا مكاسب بلغت 38.5% مقارنة مع إقبال الأسبوع الماضي لينتهي بذلك تداولات الأسبوع مغلقا عند سعر 46 فلس، (مجموع قيم التداول خلال الأسبوع ارتفعت بنسبة 2344% مقارنة مع معدل قيم التداول الأسبوعية لآخر ثلاثة شهور)، وتبعه سهم الشركة الكويتية للكابيل التلفزيوني مرتفعا بنسبة 27.8% خلال الأسبوع مغلقا عند سعر 23 فلس (مجموع قيم التداول خلال الأسبوع انخفض بنسبة 99.9% مقارنة مع معدل قيم التداول الأسبوعية لآخر ثلاثة شهور).

احتل سهم مجموعة الخليج للتأمين قائمة الشركات الأكثر تراجعا مسجلاً تراجعا بلغ 21.1% لينتهي بذلك تداولات الأسبوع مغلقا عند سعر 650 فلس، تبعه سهم شركة عمار للتمويل والإجارة و مجموعة عربي القابضة بنسبة 16.4% و 12.6% على التوالي خلال الأسبوع ليغلقا عند سعر 46 فلس و 69.9 فلس على التوالي.

تصدر سهم بيت التمويل الكويتي الأسهم الأعلى تداولاً من حيث قيمة الأسهم المتداولة خلال الأسبوع بقيمة تداول بلغت 9.9 مليون دك (5% أعلى من المعدل الأسبوعي لآخر ثلاثة شهور)، لينتهي بذلك تداولات الأسبوع مغلقا عند سعر 600 فلس، وجاء سهم بنك الكويت الوطني بالمركز الثاني بقيمة تداول بلغت 6.9 مليون دك (12.8% أقل من المعدل الأسبوعي لآخر ثلاثة شهور) لينتهي بذلك تداولات الأسبوع مغلقا عند سعر 762 فلس، ثم جاء سهم مجموعة الامتياز الاستثمارية بالمركز الثالث بقيمة تداول 4.8 مليون دك (34.2% أعلى من المعدل الأسبوعي لآخر ثلاثة شهور) لينتهي بذلك تداولات الأسبوع مغلقا عند سعر 164 فلس.

الشركات الأكثر ارتفاعا بالنسبة للتغير في سعر السهم					
الشركة	سعر الإقبال (فلس)	نسبة التغير القيمة (د.ك.)	أداء معدل قيم التداول	الكمية (سهم)	
شركة أموال الدولية للاستثمار	46	38.5%	488,150	2344.2%	12,866,829
الشركة الكويتية للكابيل التلفزيوني	23	27.8%	1	-99.9%	62
شركة مينا العقارية	20	27.7%	716,207	2666.9%	38,982,197
شركة ادارة الاملاك العقارية - ريم	590	19.0%	3	-98.3%	5
البنك الأهلي الكويتي	340	18.1%	124,144	40.7%	414,848
شركة تمكين القابضة (ش.م.ك)	21	16.7%	3,840	-78.1%	198,132
شركة جياذ القابضة	97	10.4%	683,438	14.1%	7,345,886
شركة الأنظمة الآلية	152	10.1%	11	-99.5%	74
شركة طفل المستقبل الترفيحية العقارية	111	9.9%	3,699	-44.3%	35,125
شركة الساحل للتنمية والاستثمار	36	9.2%	318,401	115.4%	9,125,310

\*ملاحظة: نسبة التغير عن الأسبوع المنتهي بتاريخ 4 يناير 2018

الشركات الأكثر انخفاضاً بالنسبة للتغير في سعر السهم					
الشركة	سعر الإقبال (فلس)	نسبة التغير القيمة (د.ك.)	أداء معدل قيم التداول	الكمية (سهم)	
مجموعة الخليج للتأمين	650	-21.1%	7,346	11,323	
شركة عمار للتمويل والإجارة	46	-16.4%	22,229	552,047	
شركة مجموعة عربي القابضة	69.9	-12.6%	104,026	1,516,542	
شركة برقان لحفر الآبار	70	-12.5%	10,004	142,558	
شركة راس الخيمة لصناعة الأسمت والمواد الانشائية (ش.م.ج)	75	-8.5%	3,349	44,500	
شركة ايفا للفنادق والمنجعات	170	-8.1%	3,734	22,010	
شركة نقل و تجارة المواشي	227	-7.3%	3,029	13,236	
شركة الصناعات الوطنية	195	-6.7%	1,815	9,308	
يونيكاب للاستثمار و التمويل	46.8	-6.4%	479,918	9,674,309	
الشركة الأهلية للتأمين	440	-6.4%	1,009	2,242	

\*ملاحظة: نسبة التغير عن الأسبوع المنتهي بتاريخ 4 يناير 2018

أعلى 10 شركات تداولاً من حيث القيمة					
الشركة	سعر الإقبال (فلس)	نسبة التغير القيمة (د.ك.)	أداء معدل قيم التداول	الكمية (سهم)	
بيت التمويل الكويتي	600	0.8%	9,959,730	5.0%	16,611,166
بنك الكويت الوطني	762	3.1%	6,879,898	-12.8%	9,158,452
شركة مجموعة الامتياز الاستثمارية	164	1.9%	4,810,569	34.2%	29,466,577
شركة الاتصالات المتنقلة	478	0.4%	4,270,940	-56.7%	8,949,152
شركة هيومن سوفت القابضة	3800	1.6%	3,780,938	112.6%	1,005,232
شركة أجيليتي للمخازن العمومية	869	6.2%	3,647,990	5.9%	4,272,834
البنك الأهلي المتحد (ش.م.ب)	210	0.5%	2,969,441	0.0%	14,267,105
بنك الإثمار (ش.م.ب)	49.5	0.4%	2,942,441	215.8%	59,800,160
مجموعة الصناعات الوطنية (القابضة)	164	3.8%	2,222,182	20.1%	13,713,156
بنك الخليج	238	-1.2%	1,576,128	112.4%	6,592,157

\*ملاحظة: نسبة التغير عن الأسبوع المنتهي بتاريخ 4 يناير 2018

# التحليل التقني لبورصة الكويت



## التحليل التقني للمؤشر السعري لبورصة الكويت

### المؤشر السعري يصعد بمعدل 1.6%

أنهى المؤشر السعري لبورصة الكويت تداولاته للأسبوع الثاني من شهر يناير على ارتفاع واضح بلغ 106 نقطة تقريبا بمعدل 1.6%، وذلك بالمقارنة مع اقفاله للأسبوع الماضي.

وبذلك يكون الأداء السنوي للمؤشر السعري بنهاية هذا الأسبوع قد نما إلى 2.4% بالمقارنة مع 0.7% بنهاية الأسبوع الماضي.

### أداء المؤشر السعري خلال الفترة

من 7 يناير حتى 11 يناير 2018	منذ بداية العام
التغير (نقطة)	التغير (%)
106.47	1.6%
التغير (نقطة)	التغير (%)
152.62	2.4%

مستويات الدعم	مستويات المقاومة
الأول 6400	6650
الثاني 6250	6800
الثالث 6000	6950

### موجز التقرير السابق

ذكرنا في تقريرنا الأخير الصادر في نهاية العام 2017 أن بقاء المؤشر السعري فوق مستوى 6100 نقطة سوف يجعل المؤشر يواصل صعوده على المدى القصير، في محاولة منه لإختراق مستوى 6450 نقطة، أو بمعنى آخر فإن بقاء المؤشر فوق مستوى 6200 نقطة، يجعل ايجابية الوضع قائمة، وهذا بدوره سوف يعزز من قدرته على الصعود لاختبار مستوى المقاومة 6650 نقطة. أما في حالة كسر المؤشر لمستوى 6200 نقطة والبقاء دونه فهذا بدوره سوف يدفع المؤشر لمزيد من التراجع نحو مستوى 5900، 6000 نقطة.

### تداولات الأسبوع

جاءت تداولات هذا الأسبوع ايجابية بشكل كبير، حيث أفلتت أربع جلسات في المنطقة الخضراء، بينما اقفلت جلسة واحدة فقط على تراجع طفيف. هذا وقد شهدت أغلب جلسات التداول عمليات شراء انتقائية واضحة على أغلب شرائح الأسهم.

سجل المؤشر السعري أعلى مستوى له عند 6560.6 نقطة خلال جلسة التداول الأخيرة وهو يمثل أيضا مستوى الإقفال، كما إنه يعتبر أعلى مستوى للمؤشر منذ أوائل شهر نوفمبر الماضي، أما الأدنى فكان عند 6440 نقطة سجله أثناء الجلسة الثانية.

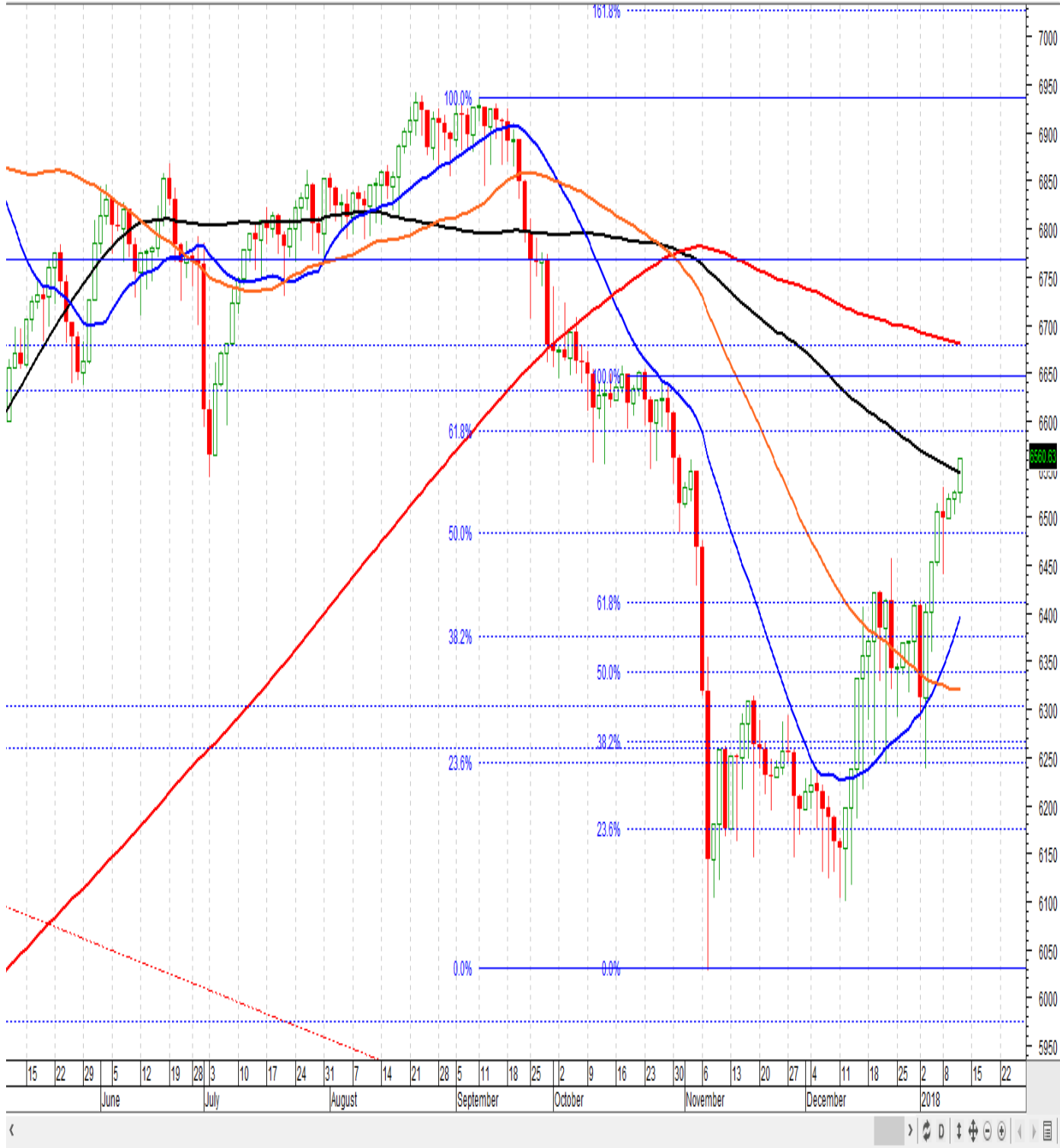
### الرؤية العامة للمؤشر السعري من الناحية الفنية

من الرسم البياني للمؤشر السعري، نلاحظ أن المؤشر السعري نجح في الإقفال فوق مستوى 6500 نقطة وذلك للمرة الأولى منذ شهر نوفمبر الماضي، وطبقا للمؤشرات الفنية المستخدمة، فإن بقاء المؤشر فوق مستوى 6500 نقطة سوف يكون بمثابة إشارة جيدة على امكانية مواصلة المؤشر لمساره الصعودي على المدى القصير، مستهدفاً بذلك مستوى 6700 نقطة. كما أنه في حال أي تراجع للمؤشر بدون كسر مستوى 6350 نقطة، لن يغير من الرؤية الإيجابية على المدى القصير.





## الرسم البياني للمؤشر السعري على الفاصل الزمني اليومي



# ملخص نشاط الأسواق الخليجية



## مقارنة أسواق الخليج \*

تحسن أداء معظم مؤشرات الأسواق الخليجية خلال الأسبوع حيث ارتفع مؤشر بورصة قطر بنسبة 5.9%، يليه بورصة الكويت (المؤشر الوزني) بنسبة 1.6% ثم سوق دبي المالي وسوق أبوظبي للأوراق المالية بنسبة 0.9% لكليهما، ثم السوق المالية السعودية بنسبة 0.8% ثم بورصة البحرين بنسبة 0.3% في حين تراجع سوق مسقط للأوراق المالية بنسبة 0.3%.

المؤشرات الخليجية				
المؤشر	نسبة التغير عن الأسبوع الماضي	نسبة التغير عن بداية الشهر	نسبة التغير عن بداية السنة	11-Jan-18
بورصة الكويت (المؤشر الوزني)	▲ 1.6%	▲ 3.6%	▲ 3.6%	416
بورصة الكويت (المؤشر السعري)	▲ 1.6%	▲ 2.4%	▲ 2.4%	6,561
بورصة الكويت (مؤشر كويت 15)	▲ 2.3%	▲ 4.8%	▲ 4.8%	959
السوق المالية السعودية	▲ 0.8%	▲ 1.5%	▲ 1.5%	7,338
بورصة قطر	▲ 5.9%	▲ 7.2%	▲ 7.2%	9,136
بورصة البحرين	▲ 0.3%	▲ 0.8%	▲ -1.1%	1,317
سوق مسقط للأوراق المالية	▼ -0.3%	▲ 0.8%	▲ -0.2%	5,087
سوق دبي المالي	▲ 0.9%	▲ 3.7%	▲ 3.7%	3,495
سوق أبوظبي للأوراق المالية	▲ 0.9%	▲ 4.4%	▲ 4.4%	4,591

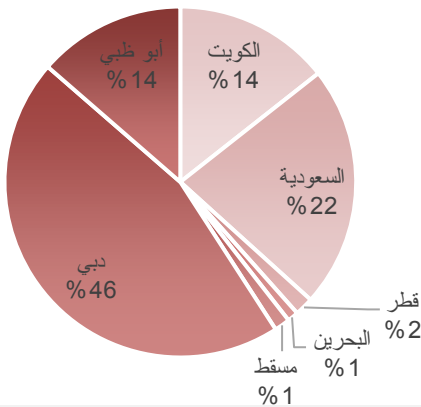
\*ملاحظة: نسبة التغير عن الأسبوع المنتهي بتاريخ 4 يناير 2018

## أداء الأسواق الخليجية

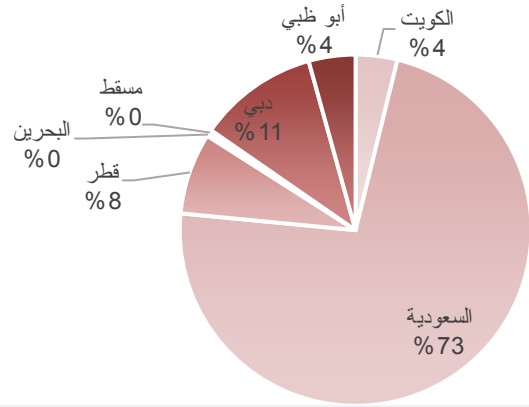
معدل الكمية	مجموع كمية التداول		معدل القيمة اليومية خلال 3 شهور	معدل القيمة اليومية		مجموع قيم التداول	القيمة بالدولار الأمريكي (000)
	نسبة التغير	التداول		نسبة التغير	التداول		
104,502	▲ 61%	522,512	▼ -25%	56,933	▼ -15%	214,231	بورصة الكويت
162,535	▼ -11%	812,673	▼ -10%	907,297	▼ -26%	4,061,392	السوق المالية السعودية
12,525	▲ 133%	62,623	▲ 46%	57,315	▲ 36%	419,078	بورصة قطر
6,137	▲ 75%	36,822	▼ -12%	2,463	▼ -20%	13,007	بورصة البحرين
10,401	▼ -31%	52,003	▼ -64%	11,803	▼ -44%	21,258	سوق مسقط للأوراق المالية
331,138	▲ 85%	1,655,690	▲ 12%	109,964	▲ 6%	617,733	سوق دبي المالي
98,892	▲ 78%	494,462	▲ 4%	46,217	▲ 21%	240,172	سوق أبوظبي للأوراق المالية

\*ملاحظة: نسبة التغير عن الأسبوع المنتهي بتاريخ 4 يناير 2018

### كمية الأسهم المتداولة



### قيمة الأسهم المتداولة



واصل السوق السعودي استحواده على الجزء الأكبر من نشاط التداول في أسواق الأسهم الخليجية، حيث بلغت حصة إجمالي القيمة المتداولة في السوق نسبة 73% من إجمالي قيمة التداولات في أسواق الأسهم الخليجية أو ما يعادل 4.1 مليار دولار، كما بلغت حصة أسواق الأسهم الإماراتية 15% من إجمالي القيمة المتداولة في أسواق الأسهم الخليجية أو ما يعادل 0.85 مليار دولار، وبلغت حصة بورصة قطر 8% من إجمالي القيمة المتداولة في أسواق الأسهم الخليجية أو ما يعادل 0.4 مليار دولار فيما بلغت بورصة الكويت 4% من إجمالي القيمة المتداولة في أسواق الأسهم الخليجية أو ما يعادل 0.2 مليار دولار.



يجب ملاحظة أن هذا التقرير لا يشكل توصيات استثمارية أو ما إذا كان على المستثمرين الاستمرار في استثماراتهم الخاصة. وقد تم إعداد التقرير فقط للغرض المنصوص عليه و لا ينبغي الاعتماد عليها لأي غرض آخر.

وأعد هذا التقرير للتداول العام وتم إرساله لك كعميل، لغرض تقديم المعلومات العامة فقط. وليس المقصود منه عرض أو تقديم المشورة فيما يتعلق بشراء أو بيع أي ورقة مالية.

على الرغم من أن المعلومات في هذا التقرير تم جمعها من مصادر التي تعتقد الشركة بأنها موثوق بها، نحن لم نقم بالتحقق منها بشكل مستقل سواء كانت دقيقة أو غير كاملة. لا توجد مسؤولية على الشركة بسبب أي خسائر ناتجة بصورة مباشرة أو غير مباشرة، من استخدام هذه المعلومات.

شركة الاستثمارات الوطنية ش.م.ك.ع.